

Janaina Almeida

Advogada

Informações pessoais

E-mail

j_almeida.advog@yahoo.com.br

Telefone

19981808461

Habilidades

Capacidade de persuasão e comunicação interpessoal

Habilidades sociais para trabalho em equipe

Capacidade de negociação de prazos e questões jurídicas

Inteligência emocional e racionalidade

Automotivação e resiliência diante das circunstâncias

Conhecimento sólido em contratos

Domínio da escrita formal conforme as normas gramaticais

Proatividade na proposição de soluções e estratégias para os processos

Inteligência emocional como fator diferencial nas audiências

Habilidade no uso do Software jurídico Legal One

Idiomas

Inglês



Profissional devidamente habilitada junto a OAB/SP, atuando desde 2008, na aplicação do direito e formação especializada em Direito Imobiliário e Direito Civil. Experiência no planejamento de estratégias, realização de audiências, cálculos e análises. Perfil arrojado na busca de soluções inovadoras e assertivas.

Trajetória:

Especialista de operações I – Tools Soluções e Serviços (Período 22/05/23 a 06/03/25)

Componentes de atuação: **Verificação/Complementação de garantias; Agro e Minutaria Específica.**

Atividades desenvolvidas: análise de garantias em geral sobrepostas pelos clientes (PF e PJ) ao banco como cauções, entre elas imóveis, CDB, ações, aeronaves, veículos, duplicatas, fundos de renda fixa, cartões/recebíveis, entre outras. Visão analítica e agilidade em soluções de serviços juntos aos clientes. Esteira Agro, análise de matrículas em geral dos imóveis dados em garantias por PF e PJ; análise de contrato social, CNDs (estadual/municipal e federal), certidões Ibama. E finalmente na Minutaria, adequação das minutas específicas com as tratativas pré-determinadas, ou a condução através do fast tracker.

Advogada - JHS Advocacia - Salto/SP. (Período: janeiro/22 a dezembro/22)

Atividades desenvolvidas: elaboração de iniciais e todo andamento processual, tanto na esfera Estadual como Federal. Pesquisa de certidões em cartões de registro de imóveis, Tribunais, Detran, SEFAZ e Prefeituras. Elaboração de contrato de compra e venda de imóvel, verificação de contratos de locação e prestação de serviços. Confecção de pareceres jurídicos, reorganização societária e busca de capitais.

Advogada - J & A Assessoria Jurídica - Piracicaba/SP. (Início outubro/2003 a maio/23)

Atividades: atendimento inicial ao cliente, elaboração de iniciais e todo andamento processual, tanto na esfera Estadual como Federal. Realização de audiências (civil, criminal e trabalhista), Pesquisa de certidões em cartórios de registros de imóveis, Tribunais, Detran, SEFAZ e Prefeituras. Elaboração de contrato de compra e venda de imóvel, verificação de contratos de locação e prestação de serviços. Confecção de pareceres jurídicos, reorganização societária e busca de capitais. Elaboração de atas de Assembleia e de reunião de quotistas.

Professora-Secretaria de Educação do Estado de SP. (Início novembro/13)

Atividades: ministrar e preparar aulas de Língua Portuguesa, Língua Inglesa e Filosofia. Elaborar atividades, avaliações e conteúdos pedagógicos dos alunos (as). Elaboração, desenvolvimento e apresentação de seminários, aulas diferenciadas (BND), hortas. Confecção de atividades com os alunos de aulas da disciplina eletivas, preparação de eventos pontuais — Ex. Dia da Consciência Negra, Sarau, entre outros.

Formação acadêmica:

- Ciências Jurídicas – Direito - Faculdade Metodista de Piracicaba.
- Licenciatura em Letras - Faculdade Anhanguera – Piracicaba.
- Pós-Graduação, Direito Imobiliário – Faveni.
- Pós-Graduação, Direito Civil - ESA-OAB/SP.

Voluntariado

Rotary Club São Dimas.

Presidente Comissão de Promoção Igualdade Racial OAB – 2022/2024

Certificados.

- Curso de Inglês intensivo – Londres – EC Covent Garden. (junho e julho de 2014); Programa Sebrae-SP Advocacia Empreendedora;
- Curso de Extensão Direito Minerário e Ambiental - Instituto Brasileiro de Direito Minerário – IBDM e do Jurídico Gerdau, com foco do projeto no aperfeiçoamento acadêmico e profissional. Com ênfase no Direito Minerário e Ambiental.